

ECT

Ville de
HOUDAIN

DES TERRES, DES PROJETS, LA VIE



Transformer un site délaissé en parc urbain ouvert au public

Houdain | Le parc de la Chaussée Brunehaut

Un nouveau parc 100 % autofinancé par les terres excavées du BTP local

L'aménagement du site a permis à la Commune de Houdain de poursuivre sa démarche de revitalisation urbaine. Le projet a transformé un terrain communal délaissé, ancien lieu de dépôt de déchets. En concertation avec la ville, ECT a réalisé les modelés, les aménagements et les plantations, pour créer un espace naturel, nouveau lieu de convivialité et de détente qui améliore la qualité de vie des riverains et des habitants de Houdain : le parc de la Chaussée Brunehaut.



« Avec ECT Hauts-de-France, nous avons transformé un espace délaissé en un parc ouvert à tous, sans aucun coût pour la commune. Au-delà du financement, leur accompagnement a été précieux dans la conception du projet. »

Isabelle Ruckebusch,
Maire de Houdain

Ce projet a été entièrement financé par la valorisation et la mise en place sur le site de terres inertes excavées issues des chantiers locaux du BTP.

- Cette boucle circulaire locale d'apport de terres sur le site a permis d'adapter le terrain à ses nouveaux usages : belvédère, plateforme, gradins végétalisés et cheminements.
- La couche fertile nécessaire à la renaturation a été réalisée avec la partie réutilisable de la terre végétale initiale et également en recyclant des sédiments riches en matière organique dans le cadre d'un partenariat avec l'entreprise Ecoterres.



Un site délaissé avant intervention d'ECT



Mai 2024, apport de terres des chantiers locaux et travaux de terrassement des modelés



Juin 2025, parc naturel finalisé

Un nouveau lieu de détente et de loisirs

Le projet porté par la Commune de Houdain et ECT permet de créer un parc de 1,7 ha qui s'organise ainsi :

- Un large espace permettant des animations.
- Des gradins enherbés.
- Un belvédère qui offre une vue sur la vallée de la Lawe.
- Un chemin de promenade qui permet d'accéder à la Lawe qui borde le site, en connexion avec les promenades existantes de la commune.
- Un parking à l'entrée du parc.
- Le maintien des boisements existants.
- Le traitement des stations de Renouée du Japon.

Toutes les essences plantées sont issues de la flore régionale. Les plants arbustifs sont certifiés marque « végétal local » ce qui garantit leur origine régionale.



Végétations

 Gazon rustique ou pelouse rase

 Bosquets

Boisements

 Boisements thermophiles (érable, chêne, merisier, noyer, châtaignier)

 Boisements tempérés

Cheminements

 Parking et cheminement minéral

Pédagogie, éducation au développement durable et à la biodiversité

À l'hiver 2025, les enfants de l'école primaire Léon Blum de Houdain, ont découvert le nouveau parc et participé à la plantation des arbres. Cette initiative donne une dimension éducative au projet et renforce le lien entre les habitants et ce nouvel espace vert. Ce projet éducatif est réalisé en partenariat avec l'association Nœux Environnement.



► Dates clés

Un an entre l'autorisation et l'inauguration

- **Autorisations administratives**
du projet délivrées par la mairie en **janvier 2024** et par la préfecture en **février 2024**
- **Démarrage du chantier**
Printemps 2024
Durée des apports de terres = 3 mois
- **Aménagement du parc**
Été 2024 : réalisation des chemins, d'une plateforme, d'un parking et des gradins en herbe
- **Plantation des arbres et arbustes et semis du gazon**
Automne - hiver 2024
- **Inauguration : printemps 2025**

► Chiffres clés du projet

- **1,7 ha** d'espace naturel
- **0,65 ha** de boisement
- **4 rangées** de gradins enherbés
- **1,5 ha** de pelouse
- **650** arbres et arbustes plantés



Aménagement du site finalisé

ECT Hauts-de-France

ECT, spécialiste de l'aménagement environnemental non-bâti, s'est implanté dans les Hauts-de-France pour requalifier friches et sites délaissés grâce aux terres excavées du BTP.

L'entreprise conçoit des projets variés : parcs urbains, espaces naturels, zones agricoles ou de loisirs, co-construits avec les collectivités. Cette démarche a déjà permis la réalisation et le financement de projets à Lens, Grenay, Loison-sous-Lens, Houdain, Saint-André-lez-Lille et Mazingarbe.



35 rue de la République | 62580 Givenchy-en-Gohelle
01 60 54 57 40 | ect-hdf@groupe-ect.com
www.groupe-ect.com    

